

Wykaz

nieruchomości stanowiących własność Gminy Babimost przeznaczonych do oddania w dzierżawę na czas oznaczony
sporządzony zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r.
o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.)

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Pow. nieruchomości w m ²	Pow. nieruchomości przeznaczona do dodania w dzierżawę w m ²	Opis nieruchomości i przeznaczenie w planie zagospodarowania	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość czynszu miesięcznie w zł/m ² (netto)	Forma użytkowania
1.	działka nr 334/1 cz. ZG2S/00000 598/4 ul. Wojska Polskiego	1828	1,30	Obręb geodezyjny Babimost. Brak planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Babimost. Zgodnie z obowiązującym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Babimost zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej w Babimostie Nr XXXI/231/18 z dnia 1 lutego 2018 r. działka numer 331/4 jest terenem zabudowy mieszkaniowej z przewagą zabudowy jednorodzinnej. Zgodnie z ewidencją gruntów nieruchomość stanowi zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy - Bp - 1,30 m ²	Grunt przeznaczony pod pojemniki na odzież używaną	15,00	Dzierżawa na okres do 3 lat
2.	działka nr 1018/6 cz. ZG2S/00000 640/4 ul. Konstytucji 3 Maja	1928	1,30	Obręb geodezyjny Babimost. Brak planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Babimost. Zgodnie z obowiązującym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Babimost zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej w Babimostie Nr XXXI/231/18 z dnia 1 lutego 2018 r. działka numer 1018/6 jest terenem komunikacji drogowej. Zgodnie z ewidencją gruntów nieruchomość stanowi zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy - Bp - 1,30 m ²			

Czynsz dzierżawny ustalony został na podstawie Zarządzenia Nr 60/18 Burmistrza Babimostu z dnia 4 lipca 2018 r. w sprawie minimalnych stawek czynszu za lokale użytkowe oraz dzierżawy gruntów, zmienionego Zarządzeniem Nr 73/18 Burmistrza Babimostu z dnia 30 sierpnia 2018 r., Zarządzeniem Nr 2/19 Burmistrza Babimostu z dnia 17 stycznia 2019 r., Zarządzeniem Nr 6/19 Burmistrza Babimostu z dnia 24.01.2019 r., i Zarządzeniem Nr 61/19 Burmistrza Babimostu z dnia 4 października 2019 r.

Stawka czynszu może ulegać zmianie w oparciu o stosowne Zarządzenie Burmistrza Babimostu w drodze aneksu do umowy.

Do ustalonej stawki czynszu zostanie doliczony podatek VAT, obowiązujący na dzień podpisania umowy.

Czynsz jest płatny w terminie do 15 dnia danego miesiąca przelewem na rachunek bankowy Gminy Babimost.

W przypadku zalegania płatności czynszu dzierżawca zobowiązany jest do zapłacenia wydzierżawiającemu ustawowych odsetek za zwłokę.

Niezależnie od czynszu dzierżawca zobowiązany jest płacić podatek od nieruchomości zgodnie z obowiązującymi stawkami na terenie Gminy Babimost.

Informacje w sprawie dzierżawy ww. nieruchomości są udzielane w biurze nr 3 Urzędu Miejskiego w Babimoście w terminie 21 dni od wywieszenia wykazu tj. od dnia 11.10.2019 r. do dnia 04.11.2019 r.

Babimost, dnia 11.10.2019 r.


BURMISTRZ
Bernard Radny