

ZARZĄDZENIE Nr 38/20
Burmistrza Babimostu
z dnia 19 czerwca 2020 roku

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych
do oddania w dzierżawę**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.) oraz Uchwały Nr XXXVI/212/13 Rady Miejskiej w Babimostu z dnia 28 listopada 2013 roku w sprawie ogłoszenia tekstu jednolitego uchwały w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony **zarządza się, co następuje:**

- § 1. Ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę opisanej w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia – na warunkach określonych w tym załączniku.
- § 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Babimostu i na stronach internetowych urzędu przez okres 21 dni od wejścia w życie niniejszego zarządzenia, ponadto informacja o wywieszeniu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej.
- § 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Burmistrz
Bernard Radny

Wykaz
nieruchomości stanowiącej własność Gminy Babimost przeznaczonej do oddania w dzierżawę na czas oznaczony
sporządzony zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r.
o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.)

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Pow. nieruchomości w m ²	Pow. nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia w m ²	Opis nieruchomości i przeznaczenie w planie zagospodarowania	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Forma użytkowania	Wysokość czynszu rocznie w zł/m ² (netto)
1.	działka nr 863/10 cz. ZG2S/00025438/6	548	4	Obręb geodezyjny Babimost. Brak planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Babimost. Zgodnie z obowiązującym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Babimost zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej w Babimostcie Nr XXXI/231/18 z dnia 1 lutego 2018 r., działka numer 863/10, obręb geodezyjny Babimost, jest terenem komunikacji drogowej. Zgodnie z ewidencją gruntów nieruchomość stanowi tereny mieszkaniowe (B) o pow. 0,0004 ha	Grunt przeznaczony do dzierżawy pod pojemniki na odpady komunalne	Dzierżawa na okres do 3 lat	5,00

Czynsz dzierżawny ustalony został na podstawie Zarządzenia Nr 60/18 Burmistrza Babimostu z dnia 4 lipca 2018 r. w sprawie minimalnych stawek czynszu za lokale użytkowe oraz dzierżawy gruntów, zmienionego Zarządzeniem Nr 73/18 Burmistrza Babimostu z dnia 30 sierpnia 2018 r., zmienionego Zarządzeniem Nr 2/19 Burmistrza Babimostu z dnia 17 stycznia 2019 r., zmienionego Zarządzeniem Nr 6/19 Burmistrza Babimostu z dnia 24 stycznia 2019 r., zmienionego Zarządzeniem Nr 61/19 Burmistrza Babimostu z dnia 4 października 2019 r.


Stawka czynszu może ulegać zmianie w oparciu o stosowne Zarządzenie Burmistrza Babimostu w drodze aneksu do umowy.

Do ustalonej stawki czynszu zostanie doliczony podatek VAT, obowiązujący na dzień podpisania umowy.

Czynsz jest płatny w jednej racie, w terminie do dnia 31 marca danego roku kalendarzowego, przelewem na rachunek bankowy Gminy Babimost. W przypadku zalegania płatności czynszu dzierżawca zobowiązany jest do zapłacenia wydzierżawiającemu ustawowych odsetek za zwłokę.

Informację w sprawie dzierżawy ww. nieruchomości są udzielane w biurze nr 3 Urzędu Miejskiego w Babimostcie, po uprzednim uzgodnieniu wizyty telefonicznie lub pod numerem telefonu 68 351 38 73, w terminie 21 dni od wywieszenia wykazu tj. od dnia 19.06.2020 r. do dnia 10.07.2020 r.

Babimost, dnia 19.06.2020 r.

BURMISTRZ

Burmistrz Gminy Babimost