

**INFORMACJA O ODWOŁANIU PRZETARGU USTNEGO  
NIEOGRANICZONEGO NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI  
STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ GMINY BABIMOST**

Zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.), Burmistrz Babimostu **odwołuje** wyznaczony na dzień 21 grudnia 2022 r. na godz. 10<sup>00</sup> (sala nr 10 Urzędu Miejskiego w Babimoście), przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości będącej własnością Gminy Babimost, oznaczonej numerem 741/4 o pow. 0,1886 ha, położonej w obrębie geodezyjnym Babimost - miasto, dla której Sąd Rejonowy w Świebodzinie VII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Sulechowie prowadzi księgą wieczystą numer ZG2S/00011193/5.

Przyczyną odwołania przetargu jest konieczność dokonania dodatkowej analizy praw własności sieci telefonicznej zlokalizowanej na terenie działki numer 741/4, położonej w obrębie geodezyjnym Babimost - miasto, co może mieć wpływ na konieczność udzielenia przez ewentualnego nabywcę służebności przesyłu na rzecz właściciela ww. sieci w postaci nieograniczonego dostępu celem konserwacji, modernizacji i naprawy. W przypadku, gdy przebiegające sieci kolidują z realizacją zamierzonej inwestycji nabywca zobowiązany jest do ich przełożenia własnym kosztem i staraniem w uzgodnieniu z właścicielem sieci. Podczas lokalizacji budynku muszą zostać zachowane obowiązujące odległości od przebiegających przez działkę sieci. Powyższe może mieć wpływ na zainteresowanie przedmiotową nieruchomością.

Informację o odwołaniu przetargu podano do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Babimoście, w dzienniku „Gazeta Wyborcza”, w Biuletynie Informacji Publicznej [www.bip.wrota.lubuskie.pl/ugbabimost/](http://www.bip.wrota.lubuskie.pl/ugbabimost/) oraz na stronie internetowej gminy [www.babimost.pl](http://www.babimost.pl) i stronie [www.monitorurzedowy.pl](http://www.monitorurzedowy.pl).

Podmiotom, które wpłaciły wadium przelewem z rachunku bankowego zwrócone zostanie niezwłocznie po odwołaniu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania przetargu na rachunek, z którego dokonano przelewu środków pieniężnych.

Szczegółowe informacje w przedmiotowej sprawie można uzyskać w biurze Nr 3 Urzędu Miejskiego w Babimoście lub pod numerem tel. 68 351 38 73.

**BURMISTRZ**  
  
**Bernard Radny**