

**Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Babimost przeznaczonych do oddania w użyczenie na czas oznaczony
sporządzony zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r.
o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.)**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości (nr działki, położenie, nr księgi wieczystej)	Powierzchnia nieruchomości w ha	Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do oddania w użyczenie w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu użyczenia	Informacje o przeznaczeniu nieruchomości do dodania w użyczenie
1.	część działki nr 651/3, obręb geodezyjny Babimost – miasto, KW Nr ZG2S/00000712/0	0,3092	0,0080	Działka nr 651/3, obręb geodezyjny Babimost - miasto, położona jest na terenach zurbanizowanych, w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowo – usługowej. Nieruchomość jest zabudowana dwoma budynkami, posiada bezpośredni dostęp do mediów i dróg publicznych. Teren nieruchomości jest równy, nieogrodzony, porośnięty liczną roślinnością. Działka posiada nieregularny kształt. Zgodnie z ewidencją gruntów nieruchomość	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Babimost. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Babimost zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej w Babimostie Nr XXXI/231/18 dnia 1 lutego 2018 r. oraz Zmianą Nr 1 Studium zatwierdzoną Uchwałą Nr XIII/129/20 Rady Miejskiej w Babimostie z dnia 29 maja 2020 r., działka nr 651/3, położona w obrębie geodezyjnym Babimost – miasto, należy do terenu o funkcji mieszkaniowej z przewagą zabudowy jednorodzinnej. Nieruchomość znajduje się w obszarze historycznego układu urbanistycznego miasta Babimost oraz w granicy historycznego układu ruralistycznego. Nie jest położona na obszarze rewitalizacji oraz nie znajduje się w Specjalnej Strefie Rewitalizacji.	Od dnia 29.04.2024 r. do dnia 28.04.2027 r.	Nieodpłatnie	Użyczenie na czas oznaczony do 3 lat

				stanowi inne tereny zabudowane (Bi), w tym w użyczenie oddane zostanie 0,0080 ha (Bi).	Część działki nr 651/3, obręb geodezyjny Babimost – miasto o pow. 0,0080 ha, przeznaczona jest do użyczenia na cele statutowe na rzecz Biblioteki Publicznej im. Wiesława Sautera w Babimoście. Na części nieruchomości przeznaczonej do oddania w użyczenie planowana jest lokalizacja odwiertów pompy ciepła na potrzeby ogrzewania budynku Biblioteki Publicznej prowadzącej działalność kulturalną.			
--	--	--	--	--	---	--	--	--

Informacje w sprawie użyczenia ww. nieruchomości są udzielane w biurze nr 3 Urzędu Miejskiego w Babimoście w terminie 21 dni od wywieszenia wykazu tj. od dnia 05.04.2024 r. 26.04.2024 r.

Babimost, dnia 05.04.2024 r.


BURMISTRZ
Bernard Radny