

Wykaz

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Babimost przeznaczonych do sprzedaży zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.)

Lp.	Oznaczenie nieruchomości (nr działki, położenie)	Pow. działki w m ²	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości, jej przeznaczenie, sposób zagospodarowania	Informacja o przeznaczeniu do zbycia	Cena nieruchomości	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art.34 ust.1 pkt.1,2
1	654/15 obręb Nowe Kramsko, ul. Szkolna 8	429	ZG2S/00025250/4	Działka zabudowana segmentem budynku o pow. około 130 m ² po byłym przedszkolu do adaptacji na mieszkanie, dwukondygnacyjnym – parter z poddaszem użytkowym, częściowo podpiwniczonym, murowanym w technologii tradycyjnej z dachem stromym dwuspadowym krytym dachówką. Nieruchomość położona w Nowym Kramsku przy ul. Szkolnej 8. Na działce znajduje się także budynek gospodarczy murowany w technologii tradycyjnej oraz szopa drewniana.	Na własność w trybie przetargu ustnego nieograniczonego	160.100,00	6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu (tj. do dnia 22.12.2022 r.)

Zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 931 ze zm.) sprzedaż nieruchomości opisanej w powyższej tabeli, podlega zwolnieniu od podatku VAT.

Do wylicytowanej ceny za nabywaną nieruchomość doliczona zostanie kwota w wysokości 797,00 zł plus podatek VAT w wysokości 23% tj. łącznie 980,31 zł (słownie: dziewięćset osiemdziesiąt złotych, 31/100) tytułem zapłaty za ustanowienie odpłatnej służebności gruntowej drogi koniecznej polegającej na nieograniczonym w czasie prawie swobodnego przechodu i przejazdu przez część działki nr 654/10 położonej w obrębie geodezyjnym Nowe Kramsko, stanowiącej własność Gminy Babimost, na rzecz każdorazowych właścicieli działki nr 654/15 położonej w obrębie geodezyjnym Nowe Kramsko.

Informacje w sprawie sprzedaży ww. nieruchomości udzielane są w biurze nr 3 Urzędu Miejskiego w Babimostie w terminie 21 dni od wywieszenia wykazu tj. od dnia 10.11.2022 roku do dnia 01.12.2022 roku.

Babimost, dnia 10.11.2022 r.

BURMISTRZ

Bernard Radni